

10月HNプロパティサービス管理物件空室一覧・確認事項（必ず確認してください）

- * 社宅利用の場合、家族でなければDKやLDKを除いた部屋の数が人数の上限です。（1DK・1LDK→1人 2DK・2LDK→2人 3DK・3LDK→3人）
- * ペットは、小型犬（成犬での体重10キロ未満）・猫の合計2匹までで家賃3,000円プラス。但し一部物件は猫のみになりますので、一覧のペット表記をご確認下さい。
- * 礼金ゼロで広告料2ヶ月・礼金1ヶ月で広告料3ヶ月の場合は短期違約金あり。（2年末満の解約は2ヶ月）礼金1ヶ月で広告料2ヶ月は（1年末満1ヵ月）
- * フリーレント利用時は1年末満の解約はフリーレント分の違約金あり（広告料2.5ヶ月以上は2年末満）で賃料・共益費・駐車場で自治会費・火災保険は除きます。
- * クリーニング費用(税別) 8/1～ 30㎡未満：35,000円、30～39㎡：40,000円、40～49㎡：45,000円、50～59㎡：50,000円、60～69㎡：55,000円、70～89㎡：60,000円、90㎡以上：65,000円 ※クリーニング代は退去時払い・資料に旧料金が記載の場合でも新料金適用
- * 外国籍の方は確認事項がありますので必ずお問い合わせください。 学生保証は利用できません。
- * 契約時必要書類 契約者：身分証明書（運転免許証・保険証） 連帯保証人：印鑑証明書 駐車場契約：車検証 ※審査内容により追加で提出頂く場合があります。
- * 家賃保証会社加入要（エルズサポート・日本セーフティ・エントランス・ナップ）一部物件によっては指定あり 資本金2,000万円以上の法人は加入無し
- * 鍵交換費用は必須です。法人契約の社宅規定で不可の場合は広告料から相殺します。
- * 生活保護は条件変更（原則 敷金1ヶ月・礼金3ヶ月）広告料1ヶ月。保証人必須・原則65歳以上の方に限ります。障害や病気等の理由の場合は個別にお問合せ下さい。
- * 火災保険加入要 原則 AIG損害保険 一律月額900円（一部物件資料で700円・800円の記載になっていても900円です） 他社加入は不可（法人契約は除く）
- * 契約者（実入居者）が60歳以上もしくは生活保護契約の場合は、火災保険はスタート少額短期 2年払い（単身15,000円・ファミリー20,000円）に加入
- * 原則、入居後の駐車場・駐輪場の区画変更は認められません。一部物件を除き入居後の契約途中での契約は原則不可、直接入居者様より管理会社に確認してください。
- * 1日入居の場合は、フリーレント利用時でも翌月分家賃は徴収しません。2日～の入居の場合のみ翌月家賃の徴収となります。
- * 広告料3ヶ月やフリーレント利用及び交渉がある場合は毎月の決済締め切り日までの入金が必須となります。それ以降の入金の場合は通常契約となります。また、交渉がない通常契約の場合でも広告料の減額となる場合がございますので事前に必ずご確認ください。
- * 後払い広告料の支払いは月2回（15日前後・末日）、請求書・契約書類一式を頂き北口店→管理会社でのチェック完了後となりますので、北口店への提出を持って支払いの対象とはなりませんので余裕を持ってご提出下さい。支払いの対象かどうかは支払日の前日まで分かりませんのでご了承ください。
- * 書類の不足・不備（口座用紙・保証会社契約書の印抜け・かすれ・しみ等）が多くなっております。広告料の支払いに遅れが生じますので今一度提出前にご確認ください。
- New * 今後広告料のお支払いは大手法人（社宅代行あり）以外の契約は相殺可能な場合でもすべて後払いといたします。（2026.10.16）

専用サイトより物件資料・申込書ダウンロードできます。

<http://data.hn-ps.jp/>

お問合せ先 (株)HNプロパティサービス担当 山本 090-8236-5803 FAX 079-226-1900

TEL 079-285-5757 メールアドレス hnps-north@lime.ocn.ne.jp

※営業時間 9:00～18:00 となります。

※入居後のトラブル等の問合せにつきましては、079-268-7755までお願いいたします。（平日9:00～17:45） 休日夜間の緊急時は0800-170-7238へ

※携帯は問い合わせ用となります。入居者様からの直接の対応は出来ませんので入居者様には教えないでください。

仲介様経由でも対応は出来ませんので直接入居者様より管理会社・緊急時の番号に連絡してもらうようにアナウンスしてください。

北口店に連絡をもらっても改めて管理会社へ連絡をしてもらう事となりますので、北口店の番号も伝えないでください。

※入居者様から入居後に駐車場の空き確認などの連絡があっても、必ず入居者様から直接管理会社に連絡して確認するようにしてください。

原則途中契約は不可となりますので入居後の貸出しの可否や区画は管理会社が決定します。トラブルの原因となりますので仲介業者様での返答は避けてください。

申 込 書

保 証 料（居住用）

★エルズサポート （個人）	★エルズサポート （法人）
★セーフティー （個人）	★セーフティー （法人）
★エントランス （個人）	★エントランス （法人）
★ナップ （個人）	★ナップ （法人）
★HNPS法人用 （保証会社無し・資本金2,000万円以上）	

70歳以上は保証人有	初回保証料	更新料（1年）	商品名	備考
保証人あり	月額総合計×40%（最低保証料20,000円）	10,000円	Skip居住用40	申込書・同意書の2枚 引落日は物件により3日or 5日、手数料は170円
保証人なし	月額総合計×60%		Skip居住用60	
学生	10,000円		Skip学生定額10000	
保証人あり	月額総合計×40%（最低保証料16,000円）	800円 （月額）	プラス1 保証人あり	保証料改訂 引落日は毎月27日 手数料330円
保証人なし	月額総合計×60%（最低保証料24,000円）		パートナー保証人なし	
学生	※15,000円（8月3日申込分より適用）		学生プラン	
保証人あり	月額総合計×50%（最低保証料20,000円）	0円	スタンダード保証人あり	引落日は物件により3日or 5日、手数料は170円
保証人なし	月額総合計×70%（最低保証料28,000円）		スタンダード保証人なし	
学生	10,000円		学生保証	
保証人あり	月額総合計×40%（手数料330円は除外）	10,000円	シンプルプラン	引落日は毎月27日 手数料330円
保証人なし	月額総合計×60%（手数料330円は除外）	15,000円	安心ハーフプラン	
学生	なし	なし		

※8/24 エルズサポートの個人情報の同意書が新しくなっておりますので必ず上記よりダウンロードした申込用紙を使用してください。

※65才以上の単身契約の場合は別途プランとなります。
詳細は下記ページを参照ください。

申込時必要書類

一般（全員）	免許証 保険証	外国籍	確認事項有
	マイナンバーカード（表面のみ）		
学生・新入学	学生証・合格通知	法人 資本金2000万円以下	謄本 保証人身分証（代表者）
就職・転職	内定通知	自営業・個人事業主	確定申告書
年金受給	受給額の分かるもの	生活保護 （保証人必須）	保護決定通知書

※ 65歳以上の単身はハーツアイズ住居サポートプラン、70歳以上は保証人必須

※ 申込時に必要書類が揃っていれば審査がスムーズになります。

※ ~~保険証は必ずマスキングをしてください。~~

保険証は身分証としては受付できません。

※ 契約時には左記の書類+契約内容に応じて保証人の印鑑証明や車検証

入居者全員のカラーの顔写真等が必要となります。

※ 火災保険の加入内容確認書が必須（今後ない場合は鍵渡し不可となります）

初回のショートメールを削除すると後からの確認が出来なくなります。

※申込内容により追加で必要な場合があります。

※書類の不足・不備がある場合は鍵のお渡しは出来ません（大手法人は除く）ので入居日設定の調整をお願いします。

★新保証プランのお知らせ★

今後、契約開始時点で65歳以上の単身の契約に際しては下記の新プランのみとなります。

【エルズサポート ハーツアイズ居住サポート付帯プラン】

同居人がいる場合は新プランの対象外となりますが、契約中に諸事情により単身（65歳以上）となった際には新プランの対象となりますので、再審査等が必要となります。

	初回保証料	更新料	サポート料	口座振替手数料	備考
★エルズサポート (個人)	保証人有り（70歳以上は必須）	800円	1,000円 (税別)	300円 (税別)	更新料 800円 サポート料 1,100円 口座振替手数料 330円 合計 2,230円/月 引落日は27日
	保証人なし（65歳～69歳）				
					月額総合計×80%（最低保証料36,000円）
					月額総合計×100%（最低保証料36,000円）

※65歳以上の単身契約の場合はエルズサポートの新プランのみとなり、他の保証会社（セーフティー・ナップ・エントランス）は利用できません。

※70歳以上は保証人必須です。

※初回保証料には契約時の登録事務手数料の16,500円（税込）を含んでいます。

※万が一審査落ちの場合は契約不可となります。

※同居人有で新プラン対象外でも契約期間中に65歳以上かつ単身となった際には新プランでの再審査が必要となります。

※再審査が必要な場合は事務手数料・再審査の初回保証料、月々の費用として更新料・サポート料・口座振替手数料の合計2,230円（税込）が掛かってきます。

※ハーツアイズ居住サポート契約とは、入居者様（委任者）がお亡くなりになった際に、ハーツアイズ（受任者）が賃貸借契約の終了、残置物の処分等を実施するサービスです。

★書類回収に関するお知らせ★

今後、契約開始日の2日前までに弊社に書類が届く様に郵送・持参をお願い致します。
基本的に鍵渡し当日（契約開始日前日）の書類と鍵との交換は致しません。
申込から契約開始日までに時間がない場合に関しても、最低でも契約書・重説・保証会社・火災保険加入証明・保証人有の場合は印鑑証明が揃わない場合はお渡しが出来なくなりますので契約開始日の設定に関しては契約者様と事前の調整を十分をお願いいたします。
書類不備で返却した場合も同様の扱いといたします。
鍵のお渡しが出来ない場合に発生しました損害等に関しましては弊社では対応致しかねます。
一部書類が揃わない場合、契約開始日から20日以内での回収を必須といたします。
20日を越えた場合の広告料の支払いに関して減額（2ヶ月→1ヶ月）とし、最悪の場合不払いとさせて頂く場合及び店舗全体での広告料の支払いを一時的に凍結する場合がございます。
保証会社加入なしの法人に関しましては入金ベースでの鍵のお渡しは致しますが、書類回収は契約開始日1ヶ月以内を基本としてお願いいたします。（繁忙期等の場合は応相談）
保証会社加入ありの法人に関しては個人契約と同様とさせていただきます。
10月1日契約開始分より遡って適用いたします。

※ 鍵渡し・書類回収に関する注意事項

保証会社指定物件あり（ナップ・セーフティー）

HNプロパティサービス管理物件（1R）

（TOPページの確認事項は必ずご確認ください）

※毎月末の決済金振込期日【10月28日最終締め切り】過ぎた場合はAD減額、条件交渉がある場合は通常契約になる場合がございますので予めご了承下さい

※短期違約金 礼金0 2年未満の解約時は家賃2ヶ月・礼金1 1年未満で家賃1ヶ月、フリーレント利用時 1年未満の解約時はフリーレント分（礼金0で広告料2ヶ月以上は2年未満）

2026年10月16日

申込			保証会社 (70歳以上 単身はエ ルズのみ)	ペット 犬・猫 計2匹	物 件 名	号室	場 所	間取	m	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車場	P 近隣地図	町費	鍵交換費用	築年数	構造	バス/トイレ	向き	無線ネット	写真	入居/退去日	鍵	広告料	備 考
申				×	花影中村コーポ	505	花影町1丁目23番地	1R	20.50㎡	0	〇	40,000円	込	11,000円	No.1	300円	11,000円	S63	RC	UB				即入居	現地	2ヶ月	
	501	20.29㎡																				即入居	現地				
	601																					即入居	現地				
	New			×	忍町中村コーポ	207	忍町52	1R	16.70㎡	0	〇	40,000円	込	—	—	500円	11,000円	H1	鉄骨	UB	西			リフォーム中	現地	2ヶ月	
		304				UB														西			即入居	現地			
		505				UB														西			リフォーム中	現地			
	New	603				UB														西			リフォーム中	現地			
				犬・猫	高岡中村コーポパートⅡ	706	西今宿2丁目1番20号	1R	34.65㎡	0	〇	50,000円	込	6,600円	No.24	350円	11,000円	H9	RC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	軽四区画
	New			×	節磨中村コーポ	B-8	節磨区恵美酒116	1R	21.13㎡	0	〇	38,000円	込	7,700円	No.18	700円	11,000円	H1	RC	UB	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	駐車場区画現地要確認
		新物件	×	レジデンス西庄	208	西庄甲376-1	1R	22.81㎡	0	〇	42,000円	込	先着1台近 隣確保 5,500円	西庄P No.3	500円	11,000円	H4	鉄骨	セパ	東	LAN		即入居	現地	2ヶ月	先着1台 近隣確保 (西庄パーキング約100m) 5,500円	
					211																		即入居	現地			
					204															南		Wi-fi	即入居	現地			
					205																		即入居	現地			
					301																		即入居	現地			
		503	即入居	現地																							
			×	東今宿中村コーポⅠ	301	東今宿3丁目9番16号	1R	23.00㎡	0	〇	40,000円	込	—	—	500円	11,000円	S62	SRC	UB	西	Wi-fi	即入居	現地	2ヶ月			
		601			即入居																	現地					
			セーフティー	×	ハッピーエイジ土山	704	土山7丁目9番3号	1R	36.01㎡	0	〇	57,000円	込	近隣確保 7,700円	吉川P No.21	実費	12,100円	H14	RC	セパ	東	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	宅配ボックス設置・トイレ改装
	New		セーフティー	×	インタービレッジ高岡駅前	205	西今宿2丁目1-25	1R	34.38㎡	0	〇	57,000円	込	7,700円	No.2	350円	12,100円	H25	RC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	
			605			58,000円																					

※物件資料と空室一覧に条件の相違がある場合は空室一覧が正しくなります。※入居可能日・退去日は空室一覧が最新となります。

※退去予定の物件や内覧なしで申込みの際は必ず一度物件の確認をお願いします。※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先となります。

※重要 要確認→鍵渡し・書類回収に関する注意事項

担当 山本 090-8236-5803 FAX 079-226-1900

★ クリーニング費用(税別)改訂のお知らせ(8月1日申込分より適用) ※クリーニング代は退去時払いとなります。★

30㎡未満：35,000円、30～39㎡：40,000円、40～49㎡：45,000円、50～59㎡：50,000円、
60～69㎡：55,000円、70～89㎡：60,000円、90㎡以上：65,000円 (資料に旧料金が記載の場合でも新料金となります)

※原則書類の返却がない場合は鍵のお渡しは出来ません(大手法人は除く)ので書類返却を前提に入居日の設定をお願いします。

★キャンペーン★

FR1ヶ月のみ(決済 10月28日厳守) 法人契約は礼金2ヶ月・AD2ヶ月、FRなし

※★印は対象外・入金期限が過ぎた場合はAD2ヶ月、FRなしとなります。

※2年未満の解約はFR分と合わせて3ヶ月分(FRなしAD3ヶ月にはなりません)

※10月23日15時までに審査承認・入居日確定した案件が対象です。

保証会社指定物件あり（ナップ・セーフティー）

HNプロパティサービス管理物件（1K）

（TOPページの確認事項は必ずご確認ください）

※毎月末の決済金振込期日【10月28日最終締め切り】過ぎた場合はAD減額、条件交渉がある場合は通常契約になる場合がございますので予めご了承下さい

※短期違約金 礼金0 2年未満の解約時は家賃2ヶ月・礼金1 1年未満で家賃1ヶ月、フリーレント利用時 1年未満の解約時はフリーレント分（礼金0で広告料2ヶ月以上は2年未満）

2026年10月16日

申込			保証会社 (70歳以上 単身は工 ルズのみ)	ペット 犬・猫 計2匹	物 件 名	号室	場 所	間取	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車場	P 近隣地図	町費	鍵交換費用	築年数	構造	バス/トイレ	向き	無料ネット	写真	入居/退去日	鍵	広告料	備 考
申			★ セーフティー	×	インタービレッジ船丘	301	船丘町301番地8	1K	25.94m ²	0	0	57,000円	込	—	—	400円	12,100円	H18	RC	セパ	南	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	宅配ボックス
		407																					即入居	現地			
	New	505																					即入居	現地			
			★ セーフティー	×	インタービレッジ船丘 (令和2年増築分)	208	船丘町301番地8	1K	25.10m ²	0	2ヶ月	60,000円	込	—	—	400円	12,100円	H18	RC	セパ	北	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	宅配ボックス
						1103			30.10m ²														63,000円		リフォーム中		現地
			★ セーフティー	×	インタービレッジ東延末Ⅱ	404	東延末2丁目154-1	1K	30.07m ²	0	2ヶ月	65,000円	込	11,000円 月	—	500円	12,100円	H24	RC	セパ	西	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	駐輪場空き無し 宅配ボックス設置 駐車場機械式（高さ制限1,550mm）
	New		セーフティー	×	土山中村コーポⅡ	303	土山7丁目8-8	1K	24.83m ²	0	0	48,000円	込	—	—	400円	11,000円	H16	ALC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	オール電化
				犬・猫	東今宿中村コーポⅠ	202	東今宿3丁目9番16号	1K	37.95m ²	0	0	47,000円	込	—	—	500円	11,000円	S62	SRC	セパ	西	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	
			セーフティー	×	インタービレッジ青山二番館	208	青山3丁目31番1号	1K	31.30m ²	0	0	40,000円	込	—	—	500円	11,000円	S51	RC	セパ	東	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	オール電化 原付不可
				猫	インタービレッジ八代	101	八代東光寺町342-9	1K	15.36m ²	0	0	30,000円	込	—	—	300円	11,000円	H3	木	UB	南	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	
			206			32,000円																	即入居	現地			
	New	★	セーフティー	×	インタービレッジ土山二番館	205	土山7丁目8番6号	1K	31.52m ²	0	2ヶ月	58,000円	込	近隣確保 7,700円	吉川P No.21	500円	12,100円	H29	RC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	1Fのみ猫飼育可 オール電化・オートロック
		★				705						59,000円												即入居	現地		
申		★	セーフティー	×	インタービレッジ土山	203	土山3丁目6番10号	1K	29.32m ²	0	2ヶ月	60,000円	込	—	—	500円	12,100円	H26	RC	セパ	南	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	
		★				302																	即入居	現地			
	New	★				505																	リフォーム中	現地			
		★				606																	即入居	現地			

※物件資料と空室一覧に条件の相違がある場合は空室一覧が正しくなります。※入居可能日・退去日は空室一覧が最新となります。

※退去予定の物件や内覧なしで申込みの際は必ず一度物件の確認をお願いします。※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先となります。

※重要 要確認→鍵渡し・書類回収に関する注意事項

担当 山本 090-8236-5803 FAX 079-226-1900

★ クリーニング費用(税別)改訂のお知らせ（8月1日申込分より適用）※クリーニング代は退去時払いとなります。★

30m²未満：35,000円、30～39m²：40,000円、40～49m²：45,000円、50～59m²：50,000円、
60～69m²：55,000円、70～89m²：60,000円、90m²以上：65,000円 （資料に旧料金が記載の場合でも新料金となります）

※原則書類の返却がない場合は鍵のお渡しは出来ません（大手法人は除く）ので書類返却を前提に入居日の設定をお願いします。

★キャンペーン★

FR1ヶ月のみ（決済 10月28日厳守）法人契約は礼金2ヶ月・AD2ヶ月、FRなし
※★印はキャンペーン対象外・入金期限が過ぎた場合はAD2ヶ月、FRなしとなります。
※2年未満の解約はFR分と合わせて3ヶ月分（FRなしAD3ヶ月にはなりません）
※10月23日15時までに審査承認・入居日確定した案件が対象です。

保証会社指定物件あり（ナップ・セーフティ）

HNプロパティサービス管理物件（1DK～1LDK）

（TOPページの確認事項は必ずご確認ください）

※毎月末の決済金振込期日【10月28日最終締め切り】過ぎた場合はAD減額、条件交渉がある場合は通常契約になる場合がございますので予めご了承下さい

※短期違約金 礼金0 2年未満の解約時は家賃2ヶ月・礼金1 1年未満で家賃1ヶ月、フリーレント利用時 1年未満の解約時はフリーレント分（礼金0で広告料2ヶ月以上は2年未満）

2026年10月16日

申込		保証会社 (70歳以上 単身はエ ルズのみ)	ペット 犬・猫 計2匹	物件名	号室	場 所	間取	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車場	P 近隣地図	町費	鍵交換費用	築年数	構造	バス/トイレ	向き	無料ネット	写真	入居/退去日	鍵	広告料	備 考
			犬・猫	メゾン中村	701	土山3丁目6-12	1LDK	38.23m ²	0	0	45,000円	込	-	-	500円	12,100円	S54	RC	UB	南			即入居	現地	2ヶ月	
申			犬・猫	インタービレッジ南今宿	601	南今宿1-3	1LDK	40.0m ²	0	0	50,000円	込	7,700円	No.30	400円	13,200円	S63	SRC	セパ	西			リフォーム中	現地	2ヶ月	
申		セーフティ	×	ハッピーエイジ土山	1006	土山7丁目9番3号	1LDK	38.45m ²	0	0	60,000円	込	近隣地図 6,600円	上りP No.31	実費	12,100円	H14	RC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	宅配ボックス設置
		セーフティ	×	インタービレッジ三条	606	三条町1丁目65	1DK	30.40m ²	0	0	48,000円	込	5,500円	No.12	400円	11,000円	H06	鉄骨	セパ	西	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	軽四区画
			犬・猫	土山中村コーポI	504	土山7丁目9番7号	1DK	33.50m ²	0	0	40,000円	込	6,600円	No.8	500円	11,000円	S59	RC	UB	南	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	軽四区画

※物件資料と空室一覧に条件の相違がある場合は空室一覧が正しくなります。※入居可能日・退去日は空室一覧が最新となります。

※退去予定の物件や内覧なしで申込みの際は必ず一度物件の確認をお願いします。※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先となります。

※重要 要確認→鍵渡し・書類回収に関する注意事項

担当 山本 090-8236-5803 FAX 079-226-1900

★ クリーニング費用(税別)改訂のお知らせ(8月1日申込分より適用) ※クリーニング代は退去時払いとなります。★

30m²未満：35,000円、30～39m²：40,000円、40～49m²：45,000円、50～59m²：50,000円、

60～69m²：55,000円、70～89m²：60,000円、90m²以上：65,000円 (資料に旧料金が記載の場合でも新料金となります)

※原則書類の返却がない場合は鍵のお渡しは出来ません(大手法人は除く)ので書類返却を前提に入居日の設定をお願いします。

★キャンペーン★

FR1ヶ月のみ(決済 10月23日厳守) 法人契約は礼金2ヶ月・AD2ヶ月、FRなし

※★印は対象外・入金期限が過ぎた場合はAD2ヶ月、FRなしとなります。

※2年未満の解約はFR分と合わせて3ヶ月分(FRなしAD3ヶ月にはなりません)

※10月23日15時までに審査承認・入居日確定した案件が対象です。

保証会社指定物件あり（ナップ・セーフティー）

HNプロパティサービス管理物件（2K～2LDK）

（TOPページの確認事項は必ずご確認ください）

※毎月末の決済金振込期日【10月28日最終締め切り】過ぎた場合はAD減額、条件交渉がある場合は通常契約になる場合がございますので予めご了承下さい

※短期違約金 礼金0 2年未満の解約時は家賃2ヶ月・礼金1 1年未満で家賃1ヶ月、フリーレント利用時 1年未満の解約時はフリーレント分（礼金0で広告料2ヶ月以上は2年未満）

2026年10月16日

申込		保証会社 (70歳以上 単身はエ ルズのみ)	ペット 犬・猫 計2匹	物件名	号室	場 所	間取	m ²	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車場	P 近隣地図	町費	鍵交換費用	築年数	構造	バス/トイレ	向き	無料ネット	写真	入居/退去日	鍵	広告料	備 考
			犬・猫	メゾン手柄	4-B	手柄2丁目13	2LDK	44.3m ²	0	0	52,000円	込	—	—	1,000円	11,000円	S51	RC	セパ	南			即入居	現地	2ヶ月	自治会費改定
申			犬・猫	野里寺町中村コーポ	703	野里寺町16	2LDK	46.36m ²	0	0	55,000円	込	—	—	500円	11,000円	S61	RC	セパ	南	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	
申			犬・猫	インタービレッジ網干駅前	306	網干区余子浜239-7	2LDK	55.71m ²	0	0	45,000円	込	—	—	実費	12,100円	S52	RC	セパ	南			ワオ-ド中	現地	2ヶ月	
		セーフティー	×	やしろ中村コーポ	B105	喜田2丁目14番地1	2DK	41.5m ²	0	0	43,000円	込	5,500円	No.50	実費	11,000円	S63	RC	セパ	西			即入居	現地	2ヶ月	軽四区画 照明・エアコン・コンロ付
			犬・猫	第一青山ハイツ	B-2	青山西2丁目22番22号	2DK	51.45m ²	0	0	40,000円	込	—	—	実費	11,000円	S46	RC	セパ	南			ワオ-ド中	現地	2ヶ月	
			犬・猫	中村ハイツ	D-5	青山西2丁目11番26号	2DK	43.56m ²	0	0	40,000円	込	6,600円	No.4	実費	11,000円	S48	RC	セパ	南			即入居	現地	2ヶ月	※号室の数字は階数です
申			×	インタービレッジ西夢前	402	広畑区西夢前4丁目45	2LDK	50.0m ²	0	0	39,000円	5,000円	5,500円	No.30	700円	11,000円	S53	RC	セパ	南	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	
					503								No.31										即入居	現地		
					504								No.33										即入居	現地		
			×	下手野NSハイツ	2-H	下手野3丁目16-1	2DK	36.45m ²	0	0	38,000円	込	—	—	500円	11,000円	S42	軽鉄	セパ	西			即入居	現地	3ヶ月	

※物件資料と空室一覧に条件の相違がある場合は空室一覧が正しくなります。※入居可能日・退去日は空室一覧が最新となります。

※退去予定の物件や内覧なしで申込みの際は必ず一度物件の確認をお願いします。※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先となります。

※重要 要確認→鍵渡し・書類回収に関する注意事項

担当 山本 090-8236-5803 F A X 079-226-1900

★ クリーニング費用(税別)改訂のお知らせ（8月1日申込分より適用）※クリーニング代は退去時払いとなります。★

30m²未満：35,000円、30～39m²：40,000円、40～49m²：45,000円、50～59m²：50,000円、
60～69m²：55,000円、70～89m²：60,000円、90m²以上：65,000円 （資料に旧料金が記載の場合でも新料金となります）

※原則書類の返却がない場合は鍵のお渡しは出来ません（大手法人は除く）ので書類返却を前提に入居日の設定をお願いします。

★キャンペーン★

FR1ヶ月のみ（決済 10月28日厳守）法人契約は礼金2ヶ月・AD2ヶ月、FRなし

※★印は対象外・入金期限が過ぎた場合はAD2ヶ月、FRなしとなります。

※2年未満の解約はFR分と合わせて3ヶ月分（FRなしAD3ヶ月にはなりません）

※10月23日15時までに審査承認・入居日確定した案件が対象です。

保証会社指定物件あり（ナップ・セーフティー）

HNプロパティサービス管理物件(3K~3LDK) (TOPページの確認事項は必ずご確認ください)

※毎月末の決済金振込期日【10月28日最終締め切り】過ぎた場合はAD減額、条件交渉がある場合は通常契約になる場合がございますので予めご了承下さい

※短期違約金 礼金0 2年未満の解約時は家賃2ヶ月・礼金1 1年未満で家賃1ヶ月、フリーレント利用時 1年未満の解約時はフリーレント分（礼金0で広告料2ヶ月以上は2年未満）

2026年10月16日

申込			保証会社 (70歳以上 上単身はエ ルズのみ)	ペット 犬・猫 計2匹	物 件 名	号室	場 所	間取	m	敷金	礼金	家賃	共益費	駐車場	P 近隣地図	町費	鍵交換費用	築年数	構造	バス/トイレ	向き	無料ネット	写真	入居/退去日	鍵	広告料	備 考													
止	New			×	インタービレッジ楠町	301	楠町44	3LDK	67.23㎡	0	0	60,000円	込	7,700円	No.6	400円	11,000円	S60	RC	セパ	南			リフォーム中	現地	2ヶ月														
	New					306									No.15						南			リフォーム中	現地															
				犬・猫	リバーサイド東夢前台	101	東夢前台3丁目38	3LDK	78.36㎡	0	0	70,000円	込	—	—	500円	11,000円	S62	SRC	セパ	南			リフォーム中	現地	2ヶ月														
				犬・猫	田寺中村コーポ	101	田寺5-3-12	3DK	72.6㎡	0	0	52,000円	込	—	—	500円	11,000円	S49	RC	セパ	南			即入居	現地	2ヶ月														
			ナップ	×	インタービレッジ青山三番館	303	青山西2丁目26-14	3LDK	62.0㎡	0	0	57,000円	込	5,500円	No.9	300円	13,200円	H1	RC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月														
				犬・猫	インタービレッジ梅ヶ谷	202	梅ヶ谷町21-12	3DK	52.13㎡	0	0	56,000円	込	5,500円	No.8	実費	12,100円	S47	RC	セパ	南東	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月														
	New			犬・猫	岡町中村コーポ	301	岡町23番地	4DK	67.42㎡	0	0	65,000円	込	近隣 5,500円	近隣 No.5	500円	11,000円	S63	RC	セパ	北	Wi-fi		即入居	現地	2ヶ月	近隣P現地確認 11/15まで駐車不可													
申						302	西今宮2丁目1番20号	3LDK	66.15㎡	0	0	70,000円	込	※ 5,000円 11,000円	No.24 高岡駅前 No.13・14	350円	11,000円	H9	RC	セパ	南	Wi-fi		リフォーム中	現地	2ヶ月	・軽四区画 6,600円 (No.24) ・縦列2台 11,000円 (駅前 13・14) ・普通車 7,700円 (要確認)													
止	New		犬・猫	高岡中村コーポパートⅡ	501							72,000円																											リフォーム中	現地
申					1102																																			即入居
				犬・猫	インタービレッジ太子東	501	揖保郡太子町原164-1	3LDK	62.85㎡	0	0	58,000円	込	込	No.34	500円	11,000円	H7	RC	セパ	南			即入居	現地	2ヶ月														
				×	アルコート高岡	303	西今宮1丁目10番12	3LDK	65.1㎡	1ヶ月	3ヶ月	78,000円	込	5,000~ 7,500円		実費	要確認	H8	RC	セパ	南			即入居	北口	1ヶ月	預かり管理物件													

※物件資料と空室一覧に条件の相違がある場合は空室一覧が正しくなります。※入居可能日・退去日は空室一覧が最新となります。

※退去予定の物件や内覧なしで申込みの際は必ず一度物件の確認をお願いします。※物件資料と現況に相違がある場合は現況優先となります。

※重要 要確認→鍵渡し・書類回収に関する注意事項

担当 山本 090-8236-5803 FAX 079-226-1900

★クリーニング費用(税別)改訂のお知らせ(8月1日申込分より適用)※クリーニング代は退去時払いとなります。★

30㎡未満：35,000円、30~39㎡：40,000円、40~49㎡：45,000円、50~59㎡：50,000円、
60~69㎡：55,000円、70~89㎡：60,000円、90㎡以上：65,000円 (資料に旧料金が記載の場合でも新料金となります)

※原則書類の返却がない場合は鍵のお渡しは出来ません(大手法人は除く)ので書類返却を前提に入居日の設定をお願いします。

★キャンペーン★

FR1ヶ月のみ(決済 10月28日厳守) 法人契約は礼金2ヶ月・AD2ヶ月、FRなし

※★印は対象外・入金期限が過ぎた場合はAD2ヶ月、FRなしとなります。

※2年未満の解約はFR分と合わせて3ヶ月分(FRなしAD3ヶ月にはなりません)

※10月23日15時までに審査承認・入居日確定した案件が対象です。

☆HNプロパティサービス管理物件(事業用) 賃料・礼金ギリギリまで下げました(°ˊˋ)/

		物 件 名	号室	場 所	坪数	敷金	礼金	家賃(税別)	共益費	駐車場	町費	築年数	構造	備	写真	P		広告料	備考
	New	岡町中村コーポ	102	岡町23	16.7坪	1ヶ月	2ヶ月	85,000円	込	店舗前	実費	S63	RC	現地				1ヶ月	飲食不可
	New	インタービレッジ伊伝居	102	伊伝居95-14	11.5坪	1ヶ月	2ヶ月	70,000円	込	-	実費	S51	鉄骨	現地				1ヶ月	
		インタービレッジ京口駅前	3F	京口町103	14.2坪	0	1ヶ月	50,000円	込	-	実費	S47	鉄骨	現地				0.5ヶ月	店舗・事務所 医療系・美容系・物販・学習塾等
			4F					40,000円											
		インタービレッジ南今宿	202	南今宿1-3	14.26坪	1ヶ月	1ヶ月	53,000円	込	8,800円	実費	S53	SRC	北口				0.5ヶ月	事務所
			205		17.92坪			55,000円											
		インタービレッジ書写	102	書写1019-354	27坪	1ヶ月	2ヶ月	60,000円	込	近隣	実費	S53	鉄骨	現地				1ヶ月	
			103		25坪			60,000円											
		レジデンス御幸アベニュー	2F	綿町113	16.7坪	2ヶ月	3ヶ月	190,000円	込		500円	H9	RC	北口				0.5ヶ月	飲食不可
		高岡中村コーポⅣ	B-2	西今宿2丁目1番19号	19.4坪	1ヶ月	1ヶ月	60,000円	込		実費	H9	RC	現地				1ヶ月	

※家賃・礼金は税別

保証会社 エルズサポート 初回保証料80%もしくは100% 更新料 20,000円/年～